

# Maître d'œuvre à Mordelles

Par La Rédaction le jeudi 24 juillet 2014, 01:00



Peu à peu, les locaux, qui abritaient [Dyvas Fleurs](#) au **39 de l'avenue du Maréchal Leclerc**, témoignent d'une nouvelle activité et se transforment.

Les grands panneaux placés récemment sur la façade extérieure sont explicites : **le mètre carré, un bureau d'études et de maîtrise d'œuvre** y est implanté. Depuis début mars 2014, celui-ci complète la palette des services proposés sur notre commune.

Son propriétaire, **Christian Souillet**, ainsi que son équipe nous accueillent chaleureusement.

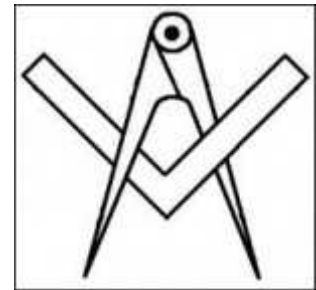
Christian, 47 ans, est originaire de *Bourgoin-Jaillieu*, une commune du département de l'Isère. Quand il retrace son parcours scolaire, c'est un élève réfractaire et inadapté au système éducatif classique qu'il décrit.

Ce ne sont pourtant pas les capacités qui lui manquent : alors qu'il passe son **CAP d'ébéniste**, il est le seul à pouvoir intégrer, grâce à l'aménagement d'une passerelle, un bac technique. L'intérêt n'est pas au rendez-vous ce qui l'incite à délaissier cette voie pour suivre celle des **Compagnons du Devoir du Tour de France**.

Pendant plus de 3 ans et demi immergé dans cette structure, il apprend beaucoup.

De ville en ville, il arrive à *Rennes* où il découvre le monde de l'agencement avec l'entreprise *Chouan à Bédée*. Il a un coup de cœur pour le côté créatif de ce métier et quitte *les Compagnons* pour

approfondir ses connaissances dans ce secteur.



Sa vie familiale le pousse à revenir à *Bourgoin* pendant quelque temps, période qu'il met à profit pour suivre une formation "créateurs-repreneurs d'entreprise" avec l'AFPA. C'est loin d'être une simple parenthèse dans sa vie professionnelle. En effet, issu d'une famille entreprenante, d'un père industriel et d'une mère artiste, les prises d'initiatives et de risques qui vont avec, il connaît, voire elles font partie intrinsèque de son personnage. Cette formation lui sera utile quelques années plus tard.

De retour à Rennes, il intègre *Créabois*, une scop d'agencement et de menuiserie basée à *Monterfil* qui représente à ses yeux un excellent compromis entre un domaine d'activité qu'il affectionne et un mode de gouvernance qui lui permet de s'exprimer. Le gérant de l'entreprise est clair : "*si tu veux faire, y'a plus qu'à...*" et c'est bien ce que Christian veut s'entendre dire. Salarié de cette coopérative pendant 18 ans, il y effectue également un mandat de 2 années à la gérance, puis quitte la société en 2012 pour atteindre un nouvel objectif : reprendre un bureau d'études.

En 2013, Christian rencontre *Joël Saudrais* installé à *Servon-sur-Vilaine*, celui-ci part à la retraite et vend son bureau d'études/maîtrise d'œuvre. Christian est acheteur, c'est exactement le type d'affaire qui lui convient.

Habitant à l'ouest de Rennes, il cherche ensuite un local dans le même secteur pour y transférer le siège social de la nouvelle entité qu'il constitue. C'est chose faite en septembre 2013.

Il débute le 1er octobre 2013 à *Servon*, dans l'attente de la fin des travaux d'aménagement du bâtiment qu'il a acquis avenue du Maréchal Leclerc à Mordelles.



Sa clientèle est actuellement composée à 99% de particuliers pour lesquels l'équipe étudie des projets de créations, extensions, rénovations et aménagements de maisons particulières.

Il a par ailleurs l'ambition de développer le secteur des professionnels, plus précisément les commerces, magasins et bureaux de petites et moyennes dimensions. Il a toutefois à cœur d'échanger avec ses clients car un projet, cela se mûrit et pour cela il faut de l'écoute, de la créativité et beaucoup de patience : comprendre, créer, proposer...

Voici son équipe (photo ci-dessous) : à Christian, le relationnel, le suivi de chantier ; à Mathieu, la conception informatique, les dossiers techniques.

Présent depuis plus de 4 ans dans l'entreprise, Mathieu est la cheville ouvrière et la mémoire du bureau d'études. En intégrant Françoise pour toute la partie secrétariat, Christian vient ainsi renforcer la structure existante. Pour faire émerger un projet, Christian et Mathieu mettent en commun leurs compétences et leur créativité, sous le regard "critique et amusé" de Françoise.



L'équipe qui est à ses côtés, il l'a voulue restreinte, soudée et conviviale.



**Françoise Kouakou**, 52 ans, est native de *Rennes*. Elle est présente dès les tous premiers jours du transfert de l'activité.

En permanence au bureau, elle est à l'écoute des clients, recueille les demandes qu'elle traite ou transfère à Christian ou Mathieu.

Elle assure également la gestion et le suivi administratif des dossiers

techniques. Autonome et polyvalente, elle a un rôle essentiel au sein de cette organisation. Elle ajoute se sentir parfaitement à l'aise dans ce poste qui lui plaît particulièrement de par sa diversité.

**Mathieu Louveau**, 36 ans, est rennais depuis l'âge de 10 ans. Titulaire d'un brevet de technicien collaborateur d'architecte (BTCA), il complète sa formation par 2 années en école d'architecture à *Rennes*. Désireux d'entrer rapidement dans la vie active, il trouve un premier emploi chez un constructeur à *Rennes* avant d'exercer pendant 6 ans auprès d'architectes. C'est en 2009 qu'il rejoint *Joël Saudrais* alors à la recherche d'un dessinateur. Avec une trentaine d'années d'expérience à son actif, Joël est probablement la personne qui lui a transmis le plus de savoir-faire. Mathieu a choisi de s'investir dans la nouvelle structure, *le mètre carré*, et en est pleinement satisfait.



Informations pratiques :

Bureau ouvert du lundi au jeudi de 8 h à 12 h et de 13 h 30 à 18 h, le vendredi de 8 h à 12 h.

Tél. : **02 99 00 13 63**.

Mail : **contact@lemetre carre.org**

Souvenir : l'ordinateur a bien sûr remplacé la table à dessin, mais Christian en garde une dans ses locaux ... en souvenir.

